



# COMUNE DI BROGLIANO

Provincia di Vicenza

**COPIA**

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 23

Sessione Ordinaria – Seduta Pubblica di Prima convocazione

L'anno **duemilaventuno** addì **ventotto** del mese di **luglio** alle ore **19:00**, nella sala delle adunanze, previa convocazione con avviso scritto, tempestivamente notificato, si è riunito il Consiglio Comunale.  
All'appello nominale risultano:

|                            |                 |
|----------------------------|-----------------|
| <b>TOVO DARIO</b>          | <b>Presente</b> |
| <b>MONTAGNA SANTO</b>      | <b>Presente</b> |
| <b>CIELO LARA CLELIA</b>   | <b>Assente</b>  |
| <b>TOVO PIETRO ORLANDO</b> | <b>Presente</b> |
| <b>PLECHERO MADRILENA</b>  | <b>Presente</b> |
| <b>RASIA SIMONE</b>        | <b>Assente</b>  |
| <b>CAMPANARO GIOVANNI</b>  | <b>Presente</b> |
| <b>PERETTO GIOVANNA</b>    | <b>Presente</b> |
| <b>RANDON MICHELE</b>      | <b>Presente</b> |
| <b>CULPO GIUSEPPE</b>      | <b>Assente</b>  |
| <b>BATTISTIN CHRISTIAN</b> | <b>Presente</b> |
| <b>SAMBUGARO EZIO</b>      | <b>Presente</b> |
| <b>CORATO BARBARA</b>      | <b>Presente</b> |
|                            |                 |

Partecipa alla seduta il Vice-Segretario Comunale, FIORIN DOTT. FEDERICO MARIA.

Il Sig. TOVO DARIO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Il Presidente chiede al Consiglio di deliberare sull'oggetto sotto indicato, iscritto al N. dell'ordine del giorno.

## OGGETTO

**VARIANTE N. 7 AL PIANO DEGLI INTERVENTI: DECISIONE SULLE OSSERVAZIONI PRESENTATE ED APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 18 COMMA 4 L.R. 11/2004 E S.M.I.**

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### PREMESSO CHE:

- ai sensi dell'art. 3, comma 1, della L.R. 23.04.2004 n. 11 e s.m. e i. *'Il governo del territorio si attua attraverso la pianificazione urbanistica e territoriale del Comune, della Provincia e della Regione. I diversi livelli di pianificazione sono tra loro coordinati nel rispetto dei principi di sussidiarietà e coerenza; in particolare, ciascun piano indica il complesso delle direttive per la redazione degli strumenti di pianificazione di livello inferiore e determina le prescrizioni e i vincoli automaticamente prevalenti'*;
- ai sensi dell'art.12, comma 1, della L.R. 23.04.2004 n. 11 e s.m.e i. *'La pianificazione urbanistica comunale si esplica mediante il piano regolatore comunale che si articola in disposizioni strutturali, contenute nel piano di assetto del territorio (PAT) ed in disposizioni operative, contenute nel piano degli interventi (PI)'*;
- il Piano di Assetto del Territorio del Comune di Brogliano è stato adottato con delibera del Consiglio Comunale n. 9 del 19.04.2010, approvato con Verbale di Conferenza dei Servizi in data 29.09.2011, ai sensi dell'art. 15 comma 6, della L.R. 23.04.2004 n. 11 e s.m. i. e ratificato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 1873 del 8.11.2011 (BUR n. 89 del 29.11.2011);
- ai sensi dell'art. 12, comma 3, della L.R. 23.04.2004 n. 11 e s.m. e i. *"Il Piano degli Interventi (PI) è lo strumento urbanistico che, in coerenza e in attuazione del PAT, individua e disciplina gli interventi di tutela e valorizzazione, di organizzazione e di trasformazione del territorio programmando in modo contestuale la realizzazione di tali interventi, il loro completamento, i servizi connessi e le infrastrutture per la mobilità"*;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 9.05.2013 è stato approvato il Primo Piano degli Interventi;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 14.03.2016 è stato approvato il Secondo Piano degli Interventi;
- ai sensi dell'art. 4, L.R. 55/2012 e dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010, con Delibera di Consiglio Comunale n. 38 del 14.09.2016 è stata approvata la variante al Secondo P.I., con procedura S.U.A.P. – ditta "Il vecchio forno" che riclassifica un'area da Zona E agricola a Zona D1 quale ampliamento della ZTO D1/2 finitima;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 4 del 04.03.2019, è stata approvata la "Rettifica del Primo e del Secondo Piano degli Interventi laddove non hanno confermato la fascia di verde privato a sud della Z.T.O. C1/20, individuata dal previgente P.R.G.";
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 10.06.2019 è stata approvata la Variante n. 1 al PAT in adeguamento alla L.R. 14/2017 per il contenimento del consumo di suolo
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 15.07.2019 è stata approvata la Variante n. 3 di P.I. – Variante Verde per la riclassificazione di aree edificabili prevista dall'art. 7 della L.R. n. 4 del 16.03.2015;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 40 del 30.12.2019 è stato approvato il nuovo Regolamento Edilizio Comunale in adeguamento a quello tipo regionale (RET) ai sensi della DGRV n. 1896 del 22.11.2017 e della DGRV n. 669 del 15.5.2018;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 29.06.2020 è stata approvata la variante n. 4 al Piano degli Interventi relativa alla modifica della viabilità in località Marzari attraverso la realizzazione di un nuovo incrocio tra la SP 38 e la SP 39;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 1 del 15.03.2021 è stata approvata la variante n. 5 al Piano degli Interventi del Comune di Brogliano di adeguamento agli interventi di sistemazione e messa in sicurezza idraulica della Valle Paltana e agli interventi sulla rete idraulica minore per la regimazione delle acque meteoriche a salvaguardia del Comune, limitando l'approvazione della variante al solo intervento della Valle Paltana e rinviando ad

un successivo provvedimento l'adozione della variante relativa agli altri interventi sulla rete idraulica minore per la regimazione delle acque meteoriche;

- con Delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 15.03.2021 è stata adottata la Variante n. 6 di P.I. di adeguamento al R.E.C. – Regolamento Edilizio Comunale, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 40 del 30.12.2019, ed al quantitativo massimo di consumo di suolo stabilito con la Var. 1 al PAT approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 10.06.2019, successivamente approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 22 del 28.07.2021;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 15 del 10.05.2021, è stato illustrato il “Documento del Sindaco” in conformità alle disposizioni di cui all’art. 18, c. 1 della L.R. 23.04.2004 n. 11 e s.m.i., afferente alla variante n. 7 al P.I. con il quale sono state evidenziate le priorità, le trasformazioni urbanistiche, gli interventi;

**RICHIAMATA** la delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 17.05.2021 avente ad oggetto: “Adozione della variante n. 7 al piano degli interventi” redatta dalla Dott.ssa Pian. Terr.le Alice Zanella con studio a Noventa Vicentina (VI) via Vittime delle Foibe n. 74/6 e costituita dai seguenti elaborati:

- Tav. B - Zone significative Tavola B - scala 1 : 2000
- Tav. C - Zone significative Tavola C - scala 1 : 2000
- Tav. D – Zone significative Tavola D - scala 1 : 2000
- Tav. E – Zone significative Tavola E - scala 1 : 2000
- Legenda Tavv. Zone significative
- Piani di Recupero:
  - Tav. 1 - PdR – Contrada Grigolati
  - Tav. 2 – PdR – Quargnenta
  - Tav. 3 – PdR – Contrada Del Pozzo
  - Tav. 4 – PdR – Contrada Rigon
  - Tav. 5 – PdR – Contrada Finotti
  - Tav. 6 – PdR – Contrada Costa
  - Tav. 7 – PdR – Brogliano
  - Tav. 8 – PdR – Contrada Zini
  - Tav. 9 – PdR – Contrada Pozza
  - Norme Tecniche di Attuazione dei Piani di Recupero
- Relazione programmatica e dimensionamento
- Norme Tecniche Operative
  - Allegato 1 alle N.T.O.: Fabbricati non più funzionali all’attività agricola (nuove schede n. 23, 24, 25)
  - Allegato 4 alle N.T.O.: Schede Tecniche progettuali - Attività produttive confermate (aggiornamento Scheda n. 1)
- Registro del consumo di suolo + Allegati (A, B1, B2)
- Tavola A.U.C. e interventi di PI
- Dichiarazione di non necessità della V.INC.A. (D.G.R.V. 1400/2017)
- Asseverazione di non necessità V.C.I.
- Resoconto Richieste alla Var. 7 P.I. e valutazione

mentre l’elaborato DVD del Q.C. - Banca dati alfanumerica e vettoriale del P.R.C. (P.A.T.I. – P.I.) contenete l’aggiornamento del Q.C. del P.R.C. e informatizzazione e integrazione dei dati del PI secondo le specifiche tecniche regionali di cui all’allegato A "Specifiche tecniche per la

formazione e l'aggiornamento delle banche dati per la redazione degli strumenti urbanistici generali su carta tecnica regionale e per l'aggiornamento della relativa base cartografica da parte dei Comuni”, del Decreto del Direttore della Unità Organizzativa Urbanistica n. 1 del 06.12.2018, sarà prodotto in sede di adeguamento finale della Var. 7 di PI;

**RICHIAMATO** l’art. 78, comma 2, del D.Lgs 267/2000, il quale dispone che: “Gli Amministratori di cui all’art. 77, comma 2, devono astenersi da prendere parte alla discussione e alla votazione di delibere riguardanti interessi propri, o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L’obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell’Amministratore o di loro parenti o affini sino al quarto grado”;

**RICHIAMATA** a tal proposito la sentenza del Consiglio di Stato, sez. II, 10 settembre 2020, n. 5423, che evidenzia come *“L’obbligo di allontanamento dalla seduta, in quanto dettato al fine di garantire la trasparenza e l'imparzialità dell'azione amministrativa, sorge per il solo fatto che l'amministratore rivesta una posizione suscettibile di determinare, anche in astratto, un conflitto di interesse, a nulla rilevando che lo specifico fine privato sia stato o meno realizzato e che si sia prodotto o meno un concreto pregiudizio per la p.a. Il conflitto d'interessi, nei suoi termini essenziali valevoli per ciascun ramo del diritto, si individua nel contrasto tra due interessi facenti capo alla stessa persona, uno dei quali di tipo "istituzionale" ed un altro di tipo personale. Non rileva quindi che il consiglio abbia proceduto in modo imparziale ovvero senza condizionamenti, essendo l'obbligo di astensione per incompatibilità, espressione del principio generale di imparzialità e di trasparenza (art. 97 Cost.), al quale ogni Pubblica amministrazione deve conformare la propria immagine, prima ancora che la propria azione”*, che conferma nel merito l’orientamento già espresso dal Consiglio di Stato, sez. IV con sentenza 25 settembre 2014, n. 4806;

**CONSIDERATO** *altresì che consolidata giurisprudenza (TAR Veneto 06.08.2003 n. 4159 e 10.04.2002 n. 6506) ammette la procedura di adozione dello strumento urbanistico generale con il sistema del frazionamento delle votazioni per quelle parti di piano in riferimento alle quali sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto e specifici interessi del consigliere o di suoi parenti od affini entro il quarto grado, stante la necessità di salvaguardare il principio di democraticità in quanto, diversamente, il piano regolatore, soprattutto nei piccoli comuni, non sarebbe riconducibile alla scelta della collettività locale ma alla determinazione di una persona singola (commissario ad acta) e purché, comunque, venga assicurata una successiva e conclusiva fase di esame, discussione, votazione ed approvazione del documento pianificatorio nel suo complesso;*

**INVITATI**, pertanto, i Consiglieri Comunali ad astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione delle parti per le quali sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi del consigliere stesso o di suoi parenti o affini fino al quarto grado;

**DATO ATTO** che:

- ai sensi dell’art. 18 della L.R. 11/2004 in data 18.05.2021 con il n. 4693 di prot. è stato pubblicato al n. 372 del registro delle pubblicazioni, l’avviso di deposito della variante in questione, e, a decorrere dal giorno 18.05.2021 e per la durata di 30 giorni consecutivi fino al giorno 17.06.2021, la Variante adottata con i relativi allegati è stata depositata in libera visione al pubblico presso il Comune di Brogliano e pubblicata sul Sito Internet del Comune di Brogliano;

- nei 30 (trenta) giorni successivi alla scadenza del periodo di deposito, quindi entro il 17 luglio 2021, chiunque poteva presentare “osservazioni” in merito allo strumento urbanistico adottato;

**CONSIDERATO** che, a seguito dell’avvenuto deposito e pubblicazione, sono pervenute nei termini n. 11 osservazioni depositate agli atti;

**RITENUTO:**

- di sottoporre all’esame del Consiglio Comunale le osservazioni pervenute e le controdeduzioni alle stesse, quest’ultime proposte dal tecnico incaricato attraverso l’elaborato “Controdeduzioni alle osservazioni pervenute e adeguamento” allegato al presente provvedimento (**All. A**);
- di procedere con la discussione per ogni singola osservazione e con la votazione della rispettiva decisione, precisando allo scopo che dovranno astenersi dal voto ed uscire dall’aula i membri del presente Consiglio Comunale che risultino avere un conflitto d’interesse ai sensi di legge e di procedere invece successivamente alla votazione conclusiva sull’intero strumento in approvazione, alla quale prenderanno parte anche i Consiglieri Comunali che non si fossero espressi sulle suddette decisioni e che avrà ad oggetto il progetto generale del P.I. comprensivo delle disposizioni con efficacia erga omnes che per la loro natura escludono la sussistenza di situazioni di conflitto di interesse;

**RITENUTA** la propria competenza ai sensi dell’art.175, comma 8, del D.Lgs.18.08.2000 n° 267 e s.m. e i.;

**VISTO** che sulla proposta di deliberazione sono stati espressi i pareri di cui all’art. 49 del T.U.E.L., approvato con D.Lgs. n. 267/2000 come segue:

**VISTO**, si attesta la regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell’art. 49 T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 267/2000

Lì, 22.07.2021

Il Responsabile settore 3°  
Arch. Gianna Gabrielli

**VISTO**, si attesta la regolarità contabile del presente provvedimento ai sensi dell’art. 49 T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 267/2000

Lì, 22.07.2021

Il Responsabile settore 2°  
Rag. Virgilio Cosaro

**TUTTO CIO' PREMESSO**, avuto riguardo alla verifica del grado di parentela ed affinità dei consiglieri comunali fino al quarto grado, si procede con:

- la decisione su ogni singola osservazione pervenuta sulla scorta delle proposte di controdeduzione di cui all’allegato “A”: “Controdeduzioni alle osservazioni pervenute e adeguamento”;
- la votazione per ogni singola proposta di controdeduzione:

E’ presente in aula la **Dott.ssa Zanella**, professionista incaricata all’elaborazione del Piano degli Interventi, che illustra le osservazioni pervenute.

### **Osservazione n. 1 – prot. n 5093**

Proposta di controdeduzione: non accoglibile

**La Consigliere Corato** chiede di specificare meglio le motivazioni che inducono il Consiglio a doversi esprimere per la non accoglibilità della osservazione.

**L'Arch. Gabrielli**, presente in aula, spiega che all'interno del procedimento del Piano degli Interventi, sono giunte, nei termini delle osservazioni, alcune delle quali però non si configurano come tali ma piuttosto come una nuova richiesta di intervento, questo il motivo per cui il Consiglio Comunale non le può accogliere.

**L'Assessore Tovo** chiede cosa accadrebbe, in via ipotetica, se il Consiglio invece di respingerle le accogliesse.

**L'Arch. Gabrielli** sottolinea che il Consiglio Comunale non può accoglierle in quanto non pertinenti.

**Il Consigliere Sambugaro** chiede al Vice-segretario di esprimersi nel merito.

**Il Vice-segretario Dott. Fiorin**, rimarcando che la materia urbanistica è particolarmente complessa, sottolinea come all'interno del procedimento amministrativo che la riguarda ci sono dei tempi entro cui i cittadini possono presentare delle osservazioni sulle quali il Consiglio Comunale si deve esprimere. In presenza di una osservazione, giunta entro i termini del procedimento, e pertanto formalmente accoglibile, se la stessa tuttavia anziché configurarsi come osservazione all'intervento è invece una nuova richiesta di intervento, al Consiglio Comunale non resta che non accoglierla, senza entrare nel merito, ma per il fatto che la stessa risulta non pertinente. Qualora invece il Consiglio Comunale decidesse di accoglierla deve ripartire da capo tutto il procedimento.

Con voti:

Presenti: n. 10

Votanti: n. 10

Favorevoli: n. 10

Contrari: n.

Astenuti: n.

Espressi nelle forme di legge

### **DELIBERA**

di non accogliere l'osservazione **n. 1 prot. n. 5093** presentata sulla scorta della proposta di controdeduzione di cui all'Allegato "A" al presente provvedimento, in esito alle votazioni sopra riportate.

### **Osservazione n. 2 – prot. n 5218**

Proposta di controdeduzione: non accoglibile

Con voti:

Presenti: n. 10

Votanti: n. 10

Favorevoli: n. 10

Contrari: n.

Astenuti: n.

Espressi nelle forme di legge

### **DELIBERA**

di non accogliere l'osservazione **n. 2 prot. n. 5218** presentata sulla scorta della proposta di controdeduzione di cui all'Allegato "A" al presente provvedimento, in esito alle votazioni sopra riportate.

### **Esce l'Assessore Montagna**

#### **Osservazione n. 3 – prot. n 5846**

Proposta di controdeduzione: non accoglibile

Con voti:

Presenti: n.9

Votanti: n. 9

Favorevoli: n. 9

Contrari: n.

Astenuti: n.

Espressi nelle forme di legge

### **DELIBERA**

di non accogliere l'osservazione **n. 3 prot. n. 5846** presentata sulla scorta della proposta di controdeduzione di cui all'Allegato "A" al presente provvedimento, in esito alle votazioni sopra riportate.

### **Entra l'Assessore Montagna**

#### **Osservazione n. 4 – prot. n 6014**

Proposta di controdeduzione: non accoglibile

Con voti:

Presenti: n. 10

Votanti: n. 10

Favorevoli: n. 10

Contrari: n.

Astenuti: n.

Espressi nelle forme di legge

### **DELIBERA**

di non accogliere l'osservazione **n. 4 prot. n. 6014** presentata sulla scorta della proposta di controdeduzione di cui all'Allegato "A" al presente provvedimento, in esito alle votazioni sopra riportate.

#### **Osservazione n. 5 – prot. n 6155**

Proposta di controdeduzione: non accoglibile

Con voti:

Presenti: n. 10

Votanti: n. 10

Favorevoli: n. 10

Contrari: n.

Astenuti: n.

Espressi nelle forme di legge

### **DELIBERA**

di non accogliere l'osservazione **n. 5 prot. n. 6155** presentata sulla scorta della proposta di controdeduzione di cui all'Allegato "A" al presente provvedimento, in esito alle votazioni sopra riportate.

#### **Osservazione n. 6 – prot. n 6208**

Proposta di controdeduzione: accoglibile

Con voti:

Presenti: n. 10

Votanti: n. 10

Favorevoli: n. 10

Contrari: n.

Astenuti: n.

Espressi nelle forme di legge

### **DELIBERA**

di accogliere l'osservazione **n. 6 prot. n. 6208** presentata sulla scorta della proposta di controdeduzione di cui all'Allegato "A" al presente provvedimento, in esito alle votazioni sopra riportate.

#### **Osservazione n. 7 – prot. n 6431**

Proposta di controdeduzione: accoglibile

Con voti:

Presenti: n. 10

Votanti: n. 10

Favorevoli: n. 10

Contrari: n.

Astenuti: n.

Espressi nelle forme di legge

### **DELIBERA**

di accogliere l'osservazione **n. 7 prot. n. 6431** presentata sulla scorta della proposta di controdeduzione di cui all'Allegato "A" al presente provvedimento, in esito alle votazioni sopra riportate.

#### **Osservazione n. 8 – prot. n 6685**

Proposta di controdeduzione: non accoglibile

Con voti:

Presenti: n. 10

Votanti: n. 10

Favorevoli: n. 10

Contrari: n.

Astenuti: n.



Espressi nelle forme di legge

### **DELIBERA**

di non accogliere l'osservazione **n. 8 prot. n. 6685** presentata sulla scorta della proposta di controdeduzione di cui all'Allegato "A" al presente provvedimento, in esito alle votazioni sopra riportate.

#### **Osservazione n. 9 – prot. n 6715**

Proposta di controdeduzione: parzialmente accoglibile

Con voti:

Presenti: n. 10

Votanti: n. 10

Favorevoli: n. 10

Contrari: n.

Astenuti: n.

Espressi nelle forme di legge

### **DELIBERA**

di accogliere parzialmente l'osservazione **n. 9 prot. n. 6715** presentata sulla scorta della proposta di controdeduzione di cui all'Allegato "A" al presente provvedimento, in esito alle votazioni sopra riportate.

#### **Osservazione n. 10 – prot. n 6752**

Proposta di controdeduzione: non accoglibile

Con voti:

Presenti: n. 10

Votanti: n. 10

Favorevoli: n. 10

Contrari: n.

Astenuti: n.

Espressi nelle forme di legge

### **DELIBERA**

di non accogliere l'osservazione **n. 10 prot. n. 6752** presentata sulla scorta della proposta di controdeduzione di cui all'Allegato "A" al presente provvedimento, in esito alle votazioni sopra riportate.

#### **Osservazione n. 11 – prot. n 6758**

Proposta di controdeduzione: accoglibile

Con voti:

Presenti: n. 10

Votanti: n. 10

Favorevoli: n. 10

Contrari: n.

Astenuti: n.

Espressi nelle forme di legge

## **DELIBERA**

di accogliere l'osservazione **n. 11 prot. n. 6758** presentata sulla scorta della proposta di controdeduzione di cui all'Allegato "A" al presente provvedimento, in esito alle votazioni sopra riportate.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**RICHIAMATO** quanto sopra indicato;

**RITENUTO** che la Variante n. 7 al Piano degli Interventi venga aggiornata con le osservazioni accolte in questa seduta consigliare;

**Esce l'Assessore Montagna**

CON la seguente votazione resa per alzata di mano:

Presenti: n. 9

Votanti: n. 9

Favorevoli: n. 9

Contrari: n. ..

Astenuti: n. ...

## **DELIBERA**

1. di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare, ai sensi della L.R. 23.04.2004 n. 11 e s.m.i., la Variante n. 7 al Piano degli Interventi, redatta dalla Dott.ssa Pian. Terr.le Alice Zanella, con studio a Noventa Vicentina (VI) e pervenuta al n. 4384, in data 10.05.2021, costituita dai seguenti elaborati adeguati rispetto alle controdeduzioni di cui all'Allegato A, adeguamenti pervenuti in data 21.07.2021 prot. n. 6879:
  - Tav. B - Zone significative Tavola B - scala 1 : 2000
  - Tav. C - Zone significative Tavola C - scala 1 : 2000
  - Tav. D - Zone significative Tavola D - scala 1 : 2000
  - Tav. E - Zone significative Tavola E - scala 1 : 2000
  - Legenda Tavv. Zone significative
  - Piani di Recupero:
    - Tav. 1 - PdR - Contrada Grigolati
    - Tav. 2 - PdR - Quargnenta
    - Tav. 3 - PdR - Contrada Del Pozzo
    - Tav. 4 - PdR - Contrada Rigon
    - Tav. 5 - PdR - Contrada Finotti
    - Tav. 6 - PdR - Contrada Costa
    - Tav. 7 - PdR - Brogliano
    - Tav. 8 - PdR - Contrada Zini
    - Tav. 9 - PdR - Contrada Pozza

- Norme Tecniche di Attuazione dei Piani di Recupero
- Relazione programmatica e dimensionamento
- Norme Tecniche Operative
  - Allegato 1 alle N.T.O.: Fabbricati non più funzionali all'attività agricola (nuove schede n. 23, 24, 25)
  - Allegato 4 alle N.T.O.: Schede Tecniche progettuali - Attività produttive confermate (aggiornamento Scheda n. 1)
- Registro del consumo di suolo + Allegati (A, B1, B2)
- Tavola A.U.C. e interventi di PI
- Dichiarazione di non necessità della V.INC.A. (D.G.R.V. 1400/2017)
- Asseverazione di non necessità V.C.I.
- Resoconto Richieste alla Var. 7 P.I. e valutazione

3. di prendere atto che:

- a seguito del presente provvedimento di approvazione della Var. 7 di PI verrà prodotto il DVD-ROM del Q.C. - Banca dati alfanumerica e vettoriale del P.R.C. contenente l'aggiornamento del Q.C. - Quadro Conoscitivo e informatizzazione e integrazione dei dati del piano secondo le specifiche tecniche regionali di cui all'allegato A "Specifiche tecniche per la formazione e l'aggiornamento delle banche dati per la redazione degli strumenti urbanistici generali su carta tecnica regionale e per l'aggiornamento della relativa base cartografica da parte dei Comuni", del Decreto del Direttore della Unità Organizzativa Urbanistica n. 1 del 06.12.2018;
  - ai sensi dell'art. 11 bis e dell'art. 18, comma 5bis, della L.R. 11/2004, l'aggiornamento del Q.C. - Quadro Conoscitivo di cui al punto precedente, adeguato e integrato con la D.C.C. di approvazione della Var. 7 di PI, verrà trasmesso alla Regione Veneto ed alla Provincia di Vicenza, dandone contestualmente atto con pubblicazione all'albo pretorio;
  - copia integrale del piano approvato verrà trasmessa alla Provincia di Vicenza e verrà depositata presso la sede del comune per la libera consultazione;
4. di dare mandato al Responsabile dell'Area Tecnica affinché provveda a tutti gli atti conseguenti ed alla trasmissione del Piano approvato all'Amministrazione della Provincia di Vicenza;
5. di dare atto che la presente variante diventa efficace ai sensi dell'art. 18, comma 6 della L.R. 11/2004, trascorsi 15 (quindici) giorni dalla pubblicazione all'Albo pretorio del Comune.

Il presente provvedimento va trasmesso in elenco ai capigruppo consiliari contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio on-line ai sensi dell'art. 125 del T.U. approvato con d.Lgs. 267/2000.

- Albo
- Prefettura
- Ufficio demografici
- Ufficio ragioneria
- Ufficio segreteria
- Ufficio tecnico set.1
- Ufficio tecnico set.2
- Ufficio tributi

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

**IL PRESIDENTE**  
**F.to TOVO DARIO**  
**MARIA**

**IL VICE-SEGRETARIO COMUNALE**  
**F.to FIORIN DOTT. FEDERICO**

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia del presente verbale viene pubblicata oggi **05-08-2021** all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi.

Lì, **05-08-2021**

**IL VICE-SEGRETARIO COMUNALE**  
**F.to FIORIN DOTT. FEDERICO MARIA**

---

### **COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI**

Si dà atto che la presente deliberazione viene trasmessa in elenco - oggi **05-08-2021** giorno di pubblicazione - ai Capigruppo consiliari - come previsto dall'art. 125 del T.U. approvato con D.Lgs. 267/2000.

Lì, **05-08-2021**

**IL VICE-SEGRETARIO COMUNALE**  
**F.to FIORIN DOTT. FEDERICO MARIA**

---

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno , decorsi dieci giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Comune ai sensi dell'art. 134, comma 3, del T.U. approvato con D Lgs. 267/2000).

- dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4 del T.U. approvato con D.Lgs. 267/2000.)

Lì,

**IL VICE-SEGRETARIO COMUNALE**  
**F.to FIORIN DOTT. FEDERICO MARIA**

---

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso \_\_\_\_\_

Lì,

**Il Responsabile dell'Ufficio Segreteria**